

Materiál pro rozhodnutí představenstva VAKHK, a.s. – 27.3.2026

Investiční plán společnosti na roky 2026 – 2027

Představenstvu společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. se předkládá návrh usnesení takto:

Představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.:

- **projednalo** návrh investičního plánu společnosti na roky 2026 – 2027, který projednala Investiční komise společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. dne 11.3.2026 na svém zasedání,
- **schvaluje** návrh **Investičního plánu společnosti na roky 2026 – 2027**
- **ukládá** Ing. Jiřímu Šolcovi zajistit realizaci plnění **Investičního plánu společnosti na roky 2026 – 2027**
- **bere na vědomí** zprávu o plnění plánu investic v roce 2025

Příloha: **Investiční plán společnosti na roky 2026 – 2027**
Zápis ze zasedání investiční komise dne 11.3.2027
Zpráva o plnění plánu investic v roce 2025

Předkládá: Ing. Jiří Šolc

Investiční plán společnosti na roky 2026 - 2027

Bilanční tabulka investičních výdajů a zdrojů financování

(údaje v tis. Kč)

	2025	2026	2027
	skutečnost	plán	plán
Investiční výdaje			
Celkem	332 713	343 941	348 440
z toho			
Nákup hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku (příloha č.1)	320 691	330 127	334 940
z toho položka: Vodovody - obnova - řady a objekty		40 738	29 479
z toho položka: Vodovody - obnova - úpravný vody a zdroje pitné vody		2 500	5 000
z toho položka: Vodovody - nemající charakter obnovy - řady a objekty		22 808	28 493
z toho položka: Vodovody - nemající charakter obnovy - úpravný vody a zdroje pitné vody		47 943	85 000
z toho položka: Kanalizace - obnova - řady a objekty		138 687	61 468
z toho položka: Kanalizace - obnova - čistírný odpadních vod		18 540	38 107
z toho položka: Kanalizace - nemající charakter obnovy - řady a objekty		25 912	55 263
z toho položka: Kanalizace - nemající charakter obnovy - čistírný odpadních vod		5 822	16 410
z toho položka: Ostatní (bez IČME)		27 177	15 720
Splátky bankovních úvěrů (příloha č.3)	7 211	7 211	7 211
Výdaje na cenu peněz z poskytnutých investičních úvěrů (příloha č.3)	2 706	2 392	2 078
Splátky předplaceného nájemného (příloha č.3)	2 105	4 211	4 211
Konečný zůstatek – převod do příštího roku	37 000	2 493	1 949
Zdroje financování			
Celkem	369 713	346 434	350 388
z toho			
Nájemné od provozovatele	274 570	284 759	291 308
Zápůjčky obcí na pořízení infrastrukturního majetku (příloha č.2)	38 620	4 675	56 587
Dotace poskytnutá ze SR (příloha č.4)	16 003	0	0
Předplacené nájemné	40 000	0	0
Bankovní úvěry (příloha č.4)	0	0	0
Nerozdělený zisk předchozích let	0	20 000	0
Počáteční zůstatek – převod z minulého roku	520	37 000	2 493

Přílohy

- č. 1 Věcný seznam nákupu dlouhodobého hmotného (DHM) a nehmotného majetku (DNM) na roky 2026 - 2027 včetně komentáře
- č. 2 Přehled uzavřených a očekávaných smluv o zápůjčkách obcí na pořízení infrastrukturního majetku v letech 2026 - 2027
- č. 3 Splátky bankovních úvěrů a předplaceného nájemného 2025 - 2030

Věcný seznam nákupu dlouhodobého hmotného (DHM) a nehmotného majetku (DNM) na roky 2026 - 2027

Obec / lokalita	Název akce	Termín dokončení akce	Celkové náklady	Plán 2026	Plán 2027
		rok	tis. Kč	Celkem	Celkem
VODOVODY					
Vodovody - obnova - řady a objekty					
Celá síť	Modernizace řídicího systému IV. etapa	2026	12 440	10 698	
Chlumeck nad Cidlinou	Vodovod Chlumeck n.C. - ul. Palackého - zkapacitnění	2026	788	788	
Káranice	Vodovod Káranice - zkapacitnění	2026	447	447	
Nový Bydžov	Vodovod NB - ul. Luční - II. etapa	2026	1 387	1 387	
Třebechovice pod Orebem - VSVČ	ČS Třebechovice T3 - rekonstrukce technologického vybavení	2026	150	150	
Hradec Králové	Vodovod HK - ul. Ludovíta Štúra	2026	5 296	4 946	
Hradec Králové - VSVČ	Vodovod HK - rekonstrukce okružního řadu DN 600 - I. etapa	2027	45 297	22 000	19 977
Černilov	Vodovod Černilov - lokalita Ciprák	2027	4 552	0	4 502
Celá síť	Modernizace řídicího systému V. etapa	2027	5 185	185	5 000
Hradec Králové - VSVČ	Vodovod HK - ul. Medkova - osazení uzavírací armatury DN 600	2028	937	137	0
Mezisoučet				40 738	29 479
Vodovody - obnova - úpravný vody a zdroje pitné vody					
Hradec Králové	ÚV HK - rekonstrukce výroby ozonu	2026	2 500	2 500	
Zdroje - VSVČ	Rekonstrukce vrtů - jímací oblast Litá	2028	15 895	0	5 000
Mezisoučet				2 500	5 000
Vodovody - nemající charakter obnovy - řady a objekty					
Celá síť	Vodoměry	-		8 850	9 000
Celá síť	Odbočky na vodovodních přípojkách	-		2 400	2 400
Celá síť	Zákonná věcná břemena - vodovody	-		4 000	2 500
Hradec Králové	Vodovod HK - ul. K Cikánu - Etapa Východ - doplnění	2026	861	837	
Hradec Králové	ČS František - doplnění řídicího systému	2026	594	594	
Lodín	ATS Lodín - doplnění řízení	2026	987	987	
Barchov	ATS Barchov	2026	2 334	2 334	
Těchlovice	ATS Těchlovice	2026	1 967	1 808	
Hradec Králové	Monitoring vodovodu + úprava simulačního model vodovodní sítě HK	2027	5 145	950	4 195
Celá síť	AŠ Ledce - výstavba oplocení	2027	446	48	398
Hradec Králové	Vodovod HK - ul. K Cikánu - Etapa Západ	2027	9 000	0	9 000
Vodojemy - VSVČ	Vodojem Holohlavy - zvýšení akumulace	2030	82 200	0	1 000
Mezisoučet				22 808	28 493
Vodovody - nemající charakter obnovy - úpravný vody a zdroje pitné vody					
Chlumeck nad Cidlinou - VSVČ	Zdrojová oblast Třesice - Písek - rekonstrukce trafostanice	2026	5 993	5 993	
Chlumeck nad Cidlinou - VSVČ	ÚV Chlumeck nad Cidlinou - intenzifikace	2027	129 943	41 950	85 000
Mezisoučet				47 943	85 000
VODOVODY CELKEM				113 989	147 972
KANALIZACE					
Kanalizace - obnova - řady a objekty					
Hradec Králové	Kanalizace HK - ul. K Zastávce - II. etapa	2026	26 724	26 301	
Hradec Králové	Kanalizace HK - rekonstrukce nadzemní části spadiště S3	2026	1 550	1 500	
Hradec Králové	Kanalizace HK - ul. Ludovíta Štúra	2026	22 359	20 955	
Hradec Králové	Kanalizace HK - retenční stoka - ul. Za Škodovkou - RŠ1 - Zahrádkářská	2026	26 126	25 926	
Nepasice	KČS Nepasice - čerpací technika, náhradní zdroj a rekonstrukce elektro	2026	5 488	5 193	
Nový Bydžov	Kanalizace NB - ul. Luční - II. etapa	2026	28 380	28 380	
Rusek	Kanalizace Rusek - KČS Na Rybníce - doplnění průtokoměrů	2026	485	435	
Skřivany	Kanalizace Skřivany - průtah obcí	2026	49 039	26 819	
Třebechovice pod Orebem	KČS T.p.O. Hlavní - modernizace trafostanice	2026	2 498	2 433	
Nový Bydžov	Kanalizace NB - rekonstrukce OK NB 3 - Tř. B. Smetany	2027	600	100	500
Libčany	Kanalizace Libčany - stavební úpravy odlehčení	2027	1 085	0	1 000
Černilov	Kanalizace Černilov - lokalita Ciprák	2027	11 377	0	11 217
Nový Bydžov	Kanalizace NB - ul. Na Staré Cidlině	2027	25 411	0	24 702
Předměřice nad Labem	Kanalizace Předměřice nad Labem - ul. Na Obci - redukce balastních vod	2027	24 594	645	23 949
Černilov	Kanalizace Černilov - zvýšení přelivné hrany u OK CER 131	2028	1 100	0	100
Mezisoučet				138 687	61 468
Kanalizace - obnova - ČOV					
Hradec Králové	ČOV Hradec Králové - výměna ochrany přívodu el. en.	2026	3 500	3 500	
Hradec Králové	ČOV Hradec Králové - rekonstrukce technologie dmychárny RN	2027	2 150	150	2 000
Hradec Králové	ČOV Hradec Králové - výměna ochrany trafostanic T1 až T4	2027	4 400	400	4 000
Hradec Králové	ČOV Hradec Králové - rekonstrukce míchání VN1 a VN2	2027	6 300	3 300	3 000
Černilov	ČOV Černilov - navýšení kapacity (část obnova - hradí VAK HK)	2027	23 901	8 890	13 732
Chlumeck nad Cidlinou	ČOV Chlumeck nad Cidlinou - navýšení kapacity (část obnova - hradí VAK HK)	2029	105 170	2 300	13 875

Obec / lokalita	Název akce	Termin dokončení akce	Celkové náklady	Plán 2026	Plán 2027
		rok	tis. Kč	Celkem	Celkem
Librantice	ČOV Librantice - rekonstrukce	2029	17 500	0	1 500
Mezisoučet				18 540	38 107
Kanalizace - nemající charakter obnovy - řady a objekty					
Hradec Králové	Kanalizace HK - doplnění měrných profilů	2026	599	599	
Hradec Králové	Kanalizace HK - ul. K Cikánu - Etapa Východ - doplnění	2026	1 081	1 057	
Hradec Králové	Kanalizace HK - retenční stoka - ul. Za Škodovkou - Křižíkovského - RŠ1	2026	88 542	21 461	
Hradec Králové	Kanalizace HK - ul. K Cikánu - Etapa Západ	2027	12 000	0	12 000
Hradec Králové	KČS Farářství - modernizace řídicího systému a elektoinstalace	2027	5 058	95	4 963
Hradec Králové	Kanalizace Hradec Králové - podrobný generel kmenové stoky B, D a E	2027	6 300	0	6 300
Hradec Králové	Kanalizace HK - el. připojení měrných profilů	2027	3 320	1 600	1 600
Třebechovice pod Orebem	Kanalizace Třebechovice pod Orebem - ul. Týništská	2027	30 175	0	29 000
Holohlavy	Kanalizace Holohlavy - opatření proti zatápnění nemovitostí	2028	22 100	1 100	1 000
Třebechovice pod Orebem	Kanalizace Třebechovice pod Orebem - areál hlavní KČS - protipovodňové čerpání	2028	7 900	0	400
Mezisoučet				25 912	55 263
Kanalizace - nemající charakter obnovy - ČOV					
Hradec Králové	ČOV Hradec Králové - zabezpečení vjezdu do areálu (brána, závora, čtení RZ)	2026	1 050	1 050	
Hradec Králové	ČOV Hradec Králové - rozšíření kamerového systému	2026	120	120	
Hradec Králové	ČOV Hradec Králové - studie odstavení HČS	2026	170	170	
Hradec Králové	ČOV Hradec Králové - rozšíření parkovacích ploch	2027	1 632	82	1 550
Černilov	ČOV Černilov - navýšení kapacity (část hrazená obcemi)	2027	12 367	4 000	8 367
Nový Bydžov	ČOV NB - osazení česlí na nátoky	2027	1 600	100	1 500
Chlumec nad Cidlinou	ČOV Chlumec nad Cidlinou - navýšení kapacity (část hrazená obcemi)	2029	32 270	300	4 993
Mezisoučet				5 822	16 410
KANALIZACE CELKEM				188 961	171 248
O S T A T N Í + nehmotný investiční majetek					
Celá síť	Náhrady za smluvní věcná břemena staveb V+K	-		500	500
Celá síť	Výkup pozemků (náprava historických stavů)	-		100	600
IT technologie	Informační technologie - HW (switche, firewall, servery)	-		800	800
IT technologie	GIS DATA	-		200	200
	Stroje, zařízení a inventář	-		1 800	1 500
	Dlouhodobý nehmotný majetek - nejmenovitý	-		500	500
	Infrastrukturní majetek - související náklady na nepeněžité vklady a dary	-		150	150
Hradec Králové	Areál Pouchov - doplnění kamerového zabezpečovacího systému	2026	369	369	
Hradec Králové	Areál V. Nejedlého - studie stavebních úprav	2026	239	239	
Hradec Králové	Areál V. Nejedlého - doplnění měření tepla	2026	250	250	
Celá síť	Geodetické zaměření VaK řadů a el. přípojek	2026	1 100	660	
IT technologie	Úpravy GIS Marushka a VSTI	2026	460	460	
Hradec Králové	Areál Pouchov - výměna oken v kancelářích MTZ	2026	300	300	
Hradec Králové	Areál V. Nejedlého - zabezpečení vstupu do kolárny	2026	79	79	
Hradec Králové	Areál V. Nejedlého - rekonstrukce oplocení	2026	2 230	2 130	
Hradec Králové	Areál V. Nejedlého - rekonstrukce výměňkové stanice pro budovu B	2026	1 000	1 000	
Hradec Králové	Areál V. Nejedlého - perimetr zabezpečení areálu	2026	2 275	1 680	
Hradec Králové	Areál V. Nejedlého - Budova A - rekonstrukce sociálního zázemí v II. a III. N.P.	2026	5 184	5 000	
Třebechovice pod Orebem	Areál VAK HK - Třebechovice p. Orebem - stavební úpravy	2026	5 741	5 561	
IT technologie	SW - GI - reporty ekonomických dat VAK HK	2026	470	470	
IT technologie	SW - GA - webové řešení	2027	1 640	870	770
Deštné v. O.h.	Chata VAK HK - rekonstrukce parkovacích ploch a zabezpečení svahu	2027	1 564	864	700
České Meziříčí	Středisko České Meziříčí - rekonstrukce a nová budova	2028	43 895	3 195	10 000
OSTATNÍ CELKEM				27 177	15 720
C E L K E M				330 127	334 940

Vypracovali: Ing. Pavel Loskot, Ing. Lukáš Netušil

Komentář k věcnému seznamu nákupu DHM a DNM na rok 2026 a 2027
předmětem komentáře jsou pouze některé významné položky v daném období

Jednotlivé oddíly a kategorie / akce, komentář

V O D O V O D Y

V O D O V O D Y – obnova – řady a objekty

Jedná se o investiční akce na vodovodních řadech a jejich objektech, jejichž předmětem je obnova ve stávajících parametrech (profil DN, rozměr, funkce, atd.), tak jak je definováno v Metodickém pokynu Ministerstva zemědělství pro zpracování a dokládání Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací. Investiční akce v tomto oddíle lze rozdělit do několika kategorií:

I. Kategorie – vodovodní řady realizované roce 2026

Jedná se o vodovodní řady, u nichž je nutná rekonstrukce/obnova vzhledem k jejich technickému stavu či jejich končící životnosti. Realizací akcí v této kategorii je plně hrazena z finančních prostředků společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. Mezi tyto akce, které jsou realizované, či zahájené v roce 2026 patří například následující:

- Vodovod HK - rekonstrukce okružního řadu DN 600 - I. etapa – zahájení realizace s dokončením v roce 2027
- Vodovod HK - ul. Ludovíta Štúra
- Modernizace řídicího systému IV. etapa – dokončení akce
- Vodovod NB - ul. Luční - II. etapa

II. Kategorie – vodovodní řady a objekty připravované v roce 2026

Jedná se o vodovodní řady a objekty, u nichž je nutná rekonstrukce/obnova vzhledem k jejich technickému stavu či jejich končící životnosti. Investiční akce v této kategorii se budou realizovat v roce 2027 a dále. V roce 2026 probíhá u těchto investičních akcí pouze příprava. Mezi tyto akce patří například následující:

- Vodovod Černilov - lokalita Ciprák
- Modernizace řídicího systému V. etapa

V O D O V O D Y – obnova - úpravny vody a zdroje pitné vody

Jedná se o investiční akce na objektech úpraven vod či zdrojů pitné vody, jejichž předmětem je jejich obnova ve stávajících parametrech (výkon, rozměr, funkce, atd.) nebo jejich intenzifikace, tak jak je definováno v Metodickém pokynu Ministerstva zemědělství pro zpracování a dokládání Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací. Pro rok 2026 se v tomto oddíle počítá pouze s jednou realizací akce a dále pak s přípravou investičních akcí, jež budou realizovány v následujících letech 2027 a 2028. Nejvýznamnější připravovaná investiční akce je:

- ÚV HK - rekonstrukce výroby ozonu – realizace akce
- Rekonstrukce vrtů – jímací zdroj Litá – příprava na rok 2027

V O D O V O D Y – nemající charakter obnovy – řady a objekty

Jedná se o ostatní investiční akce na vodovodních řadech a jejich objektech, jejichž předmět není možné definovat jako obnova, tak jak je popsáno v Metodickém pokynu Ministerstva zemědělství pro zpracování a dokládání Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací. Jedná se tedy zejména o rozvojové projekty, nebo

takové investiční akce, kde míra rekonstrukce převažuje nad prostou obnovou. Investiční akce v tomto oddíle lze rozdělit do několika kategorií:

I. Kategorie

Jedná se o investiční záležitosti, jež jsou přípravou pro budoucí posouzení vodovodní sítě, či záležitosti týkající se povinností vlastníka veřejného vodovodu, které vyplývají ze zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Jedná se rovněž o ostatní investiční akce na vodovodních řadech a jejich objektech, jejichž předmět není možné definovat jako obnova, tak jak je popsáno v Metodickém pokynu Ministerstva zemědělství pro zpracování a dokládání Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací. Realizací akcí v této kategorii je plně hrazena z finančních prostředků společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. Mezi tyto akce, které jsou realizované, v roce 2026, patří například následující:

- Vodoměry – výměny a nové vodoměry na přípojkách připojených na veřejné vodovody ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.
- Odbočky na vodovodních přípojkách – nová odbočení vodovodních přípojek a jejich uzávěrů na veřejném vodovodu ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.
- Vodovod Hradec Králové – ul. K Cikánu – Etapa Východ – doplnění
- ATS Barchov – celé provedení akce
- ATS Těchlovice – celé provedení akce
- Monitoring vodovodu + úprava simulačního model vodovodní sítě HK - zahájení s dokončením v roce 2027

V O D O V O D Y – nemající charakter obnovy - úpravny vody a zdroje pitné vody

Jedná se o investiční akce na objektech úpraven vod, či zdrojů pitné vody, jejichž předmětem je jejich obnova ve stávajících parametrech (výkon, rozměr, funkce, atd.) nebo jejich intenzifikace, tak jak je definováno v Metodickém pokynu Ministerstva zemědělství pro zpracování a dokládání Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací. Pro rok 2026 se v tomto oddíle počítá s realizací následujících akcí:

- Úpravna vody Chlumeck nad Cidlinou – intenzifikace – zahájení akce s dokončením v roce 2027
- Zdrojová oblast Třesice-Písek – rekonstrukce trafostanice – celé provedení akce

K A N A L I Z A C E

K A N A L I Z A C E – obnova – řady a objekty

Jedná se o investiční akce na kanalizačních řadech a jejich objektech, jejichž předmětem je jejich obnova ve stávajících parametrech (profil DN, rozměr, funkce, atd.), tak jak je definováno v Metodickém pokynu Ministerstva zemědělství pro zpracování a dokládání Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací. Realizací akcí v této kategorii je plně hrazena z finančních prostředků společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. Mezi tyto akce, které jsou realizované či zahájené v roce 2026 patří například následující:

- Kanalizace HK - ul. K Zastávce - II. etapa – celé provedení akce
- Kanalizace HK - ul. Ludovíta Štúra – celé provedení akce
- Kanalizace Hradec Králové – rekonstrukce spadiště S3 – celé provedení akce
- Kanalizační čerpací stanice Třebechovice pod Orebem Hlavní – modernizace trafostanice – celé provedení akce
- Kanalizace Skřivany - průtah obcí – dokončení akce
- Kanalizace HK - retenční stoka - ul. Za Škodovkou - RŠ1 – Zahrádkářská – dokončení akce
- KČS Nepasice - čerpací technika, náhradní zdroj a rekonstrukce elektro – dokončení akce
- Kanalizace NB - ul. Luční - II. etapa – celé provedení akce

- Kanalizace Předměřice nad Labem - ul. Na Obci - redukce balastních vod – projekční příprava s cílem zahájení realizace stavby v roce 2027

KANALIZACE – obnova - ČOV

Jedná se o investiční akce na objektech čistíren odpadních vod, jejichž předmětem je jejich obnova/rekonstrukce ve stávajících parametrech (výkon, rozměr, funkce, atd.), popřípadě jejich dílčí technické zhodnocení, tak jak je definováno v Metodickém pokynu Ministerstva zemědělství pro zpracování a dokládání Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací. Pro rok 2026 se v tomto oddíle počítá pouze těmito investičními akce:

- ČOV Černilov - navýšení kapacity (část obnova - hradí VAK HK) – zahájení akce s dokončením v roce 2027
- ČOV Hradec Králové - rekonstrukce míchání VN1 a VN2 – projekční příprava a zahájení realizace s cílem dokončení akce v roce 2027
- ČOV Chlumeck nad Cidlinou – navýšení kapacity (část obnova - hradí VAK HK) – projekční příprava s cílem zahájení realizace v roce 2027

KANALIZACE – nemající charakter obnovy – řady a objekty

Jedná se o ostatní investiční akce na kanalizačních řadech a jejich objektech, jejichž předmět není možné definovat jako obnova, tak jak je popsáno v Metodickém pokynu Ministerstva zemědělství pro zpracování a dokládání Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací.

- Kanalizace Hradec Králové – ul. K Cikánu - Etapa Východ - doplnění – celé provedení akce
- Kanalizace Hradec Králové – ul. Za Škodovkou, Křížkovského a Zahradkářská – dokončení akce
- Kanalizace Hradec Králové – podrobný generely stoky B, D a E – realizace akce s cílem dokončení v roce 2027
- Kanalizace Holohlavy - opatření proti zatápění nemovitostí – zahájení projekčních prací s cílem postupné realizace až do roku 2028
- Kanalizace Třebechovice pod Orebem - ul. Týništská – projekční příprava s cílem zahájení realizace stavby v roce 2027

KANALIZACE – nemající charakter obnovy - ČOV

Jedná se o investiční akce na objektech čistíren odpadních vod, jejichž předmět není možné definovat jako obnova, tak jak je popsáno v Metodickém pokynu Ministerstva zemědělství pro zpracování a dokládání Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací. Jedná se tedy zejména o intenzifikaci stávajících zařízení. Akce, jež jsou definovány jako „navýšení kapacity“, jsou financovány obcemi, z jejichž podnětu jsou realizovány. V tomto oddíle jsou pro rok 2026 naplánována tyto činnosti u jednotlivých investičních akcí:

- ČOV Hradec Králové - zabezpečení vjezdu do areálu (brána, závora, čtení RZ) – realizace studie zabezpečení celého areálu
- ČOV Černilov - navýšení kapacity (část hrazená obcemi) – zahájení akce s dokončením v roce 2027
-
- ČOV Chlumeck nad Cidlinou – navýšení kapacity (část hrazená obcemi) – projekční příprava s cílem zahájení realizace v roce 2027

O S T A T N Í + nehmotný investiční majetek

Jedná se o kapitolu, která zahrnuje ostatní investiční položky, které není možné přiřadit k jednotlivým předchozím kapitolám/oddílům/kategoriím. Jsou zde tyto položky:

Náhrady za věcná břemena

Jedná se o finanční prostředky na úhrady věcných břemen, uzavíraných na historicky převzaté vodohospodářské infrastruktury.

Výkup pozemků (náprava historických stavů)

Jedná se o finanční prostředky na úhrady výkupů pozemků potřebných po realizaci investiční výstavby vodohospodářské infrastruktury a dořešení majetkoprávních záležitostí.

Informační technologie – HW

Jedná se o finanční prostředky na pořízení nového, nebo případného rozšíření stávajícího HW společnosti

GIS data

Z dlouhodobého nehmotného majetku byla vyčleněna data související s geografickým informačním systémem. Jedná se finanční prostředky na jejich obnovu a rozšíření.

Stroje, zařízení a inventář

Jedná se o finanční prostředky určené na nákup motorových vozidel, zařízení a inventáře (např. obnova vozidel, výpočetní techniky, notebooky a další vybavení).

Dlouhodobý nehmotný majetek – nejmenovitý

Jedná se o finanční prostředky určené na nákup nového SW nebo na upgrade či licence stávajícího SW, jež společnost vlastní (uživatelské úpravy SW Helios, Evidence zakázek, Evidence věcných břemen, Vyjadřovací služba, Evidence majetku atd.).

Infrastrukturní majetek – související náklady

Jedná se o finanční prostředky určené na zajištění činností souvisejících s převodem infrastrukturního majetku (posudky, vklady do KN atd.).

Investiční akce stavebního charakteru

V rámci toho oddílu jsou v roce 2026 a 2027 připravovány tyto investiční stavební akce:

- Areál V. Nejedlého – chystané akce v roce 2026
Společnost připravuje k realizaci několik investičních akcí v rámci areálu. Jedná se o rekonstrukci oplocení areálu včetně dovybavení oplocení o ochranný perimetr, rekonstrukce výměňkové stanice v budově B, osazení měření spotřebovaného tepla pro jednotlivé budovy v areálu, realizaci studie celkového uspořádání areálu vč. návrhu případných stavebních úprav, rekonstrukci sociálních zařízení v budově A ve II. a III. N.P. jež bude realizována v roce 2026
- Areál Pouchov – chystané akce v roce 2026
Společnost připravuje k realizaci několik investičních akcí v rámci areálu. Jedná se o doplnění kamerového zabezpečovacího systému a výměnu oken a vstupních dveří v kancelářích MTZ.
- Středisko České Meziříčí – rekonstrukce a nová budova
Jedná se o přípravu kompletní rekonstrukce střediska společnosti v Českém Meziříčí, které zajišťuje provoz zdrojové oblasti Litá – Mokrý, a dále pak provoz vodovodů a kanalizací v okolních obcích v této oblasti.

V roce 2026 proběhne revize projektové dokumentace z roku 2017 s cílem zahájení realizace akce v roce 2027 s dokončením v roce 2028.

- Středisko Třebechovice pod Orebem – stavební úpravy
Jedná se o přípravu rekonstrukce střediska společnosti v Třebechovicích pod Orebem, s cílem zajištění zlepšení technického stavu budov. Realizace by měla proběhnout v roce 2026
- Geodetické zaměření VaK řadů a el. přípojek
Jedná se o dokončení zaměření vodovodních a kanalizačních řadů a elektropřípojek k vodárenským objektům, které jsou v současné době v GISu zakresleny z historie pouze orientačně.
- Úprava softwarů GI, GA, Marushka a VSTI
Jedná se o úpravy stávajících softwarů, které společnost používá, a rozsah těchto činností nepokrývají servisní smlouvy s jednotlivými poskytovateli SW.
- Chata VAK HK - rekonstrukce parkovacích ploch a zabezpečení svahu
Jedná se o projekční přípravu a následnou realizaci rekonstrukce parkovacího stání, které v současné době není řádně zpevněno a odvodněno, přičemž z tohoto důvodu dochází v deštivých měsících k podmáčení tohoto stání. Dále bude provedeno i zabezpečení svahu nad tímto parkovacím stáním.

Vypracovali: Lukáš Netušil – 27.3.2026

Datum vydání: 27. březen 2026

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

Příloha č. 2

Přehled uzavřených a očekávaných smluv o zápůjčkách obcí na pořízení infrastrukturního majetku v letech 2025 - 2027

údaje v tis. Kč

Obec / Město	Název stavby	Celkem	2025	2026	2027
Hradec Králové	Vodovod a kanalizace - ul. K Cikánu - etapa Východ	22 000	22 000		
	Vodovod a kanalizace - ul. K Cikánu - etapa Západ	21 000			21 000
Smiřice	ČOV Smiřice - rozšíření kapacity	12 210	4 070		
Černožice	ČOV Smiřice - rozšíření kapacity	6 000	2 000		
Chlumec nad C.	ČOV Chlumec nad Cidlinou - navýšení kapacity	28 200	8 200	0	20 000
Olešnice	ČOV Chlumec nad Cidlinou - navýšení kapacity	3 770	770	0	3 000
Černilov	ČOV Černilov - navýšení kapacity	12 367	1 280	3 500	7 587
Soukr. Investor (dar)	ATS Barchov	300	300		
Těchlovice	ATS Těchlovice	1 175		1 175	
Celkem (v tis. Kč)			38 620	4 675	56 587

Vypracoval: Ing. Lukáš Netušil

Kontrolovali: Ing. Pavel Loskot, Ing. Ilona Válková

Datum vydání: 27. březen 2026

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

Příloha č. 3

Název akce	Splátky bankovních úvěrů a předplaceného nájemného 2025 - 2030 údaje v Kč												
	Úvěry celkem	splátky v roce 2025	zůstatek 12.2025	splátky v roce 2026	zůstatek 12.2026	splátky v roce 2027	zůstatek 12.2027	splátky v roce 2028	zůstatek 12.2028	splátky v roce 2029	zůstatek 12.2029	splátky v roce 2030	zůstatek 12.2030
VSVČ – rekonstrukce výtlačku DN 600 z ÚV HK na VDJ NHK (úvěr uzavřený v roce 2023 se sazbou 4,3%)	64 900 000	7 211 112	57 688 888	7 211 112	50 477 776	7 211 112	43 266 664	7 211 112	36 055 552	7 211 112	28 844 440	7 211 112	21 633 328
náklady na úvěr - cena peněz	16 768 329	2 705 984		2 392 030		2 078 077		1 769 505		1 449 953		1 135 354	
Splátky bankovních úvěrů celkem	64 900 000	7 211 112		7 211 112		7 211 112		7 211 112		7 211 112		7 211 112	
Celkové náklady na úvěry - cena peněz	16 768 329	2 705 984		2 392 030		2 078 077		1 769 505		1 449 953		1 135 354	
Splátky předplaceného nájemného KHP dofinancování stavby VSVČ – VDJ Přím	40 000 000	2 105 263	37 894 737	4 210 526	33 684 211	4 210 526	29 473 684	4 210 526	25 263 158	4 210 526	21 052 632	4 210 526	16 842 105

Vyhotovili: ing. Ilona Válková a Ing. Lukáš Netušil

ZÁPIS

1. zasedání investiční komise Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. v roce 2026 konaného 11. 3. 2026

Přítomni členové: Ing. Jiří Šolc, Ing. Pavel Loskot, Ing. Lukáš Netušil, Ing. Tomáš Hosa,
Mgr. Vladan Kárník, Ing. Lukáš Řádek, MBA

Program jednání a usnesení:

Investiční komisi byly předloženy Zpráva o plnění plánu investic v roce 2025 a návrh Investičního plánu na roky 2026 a 2027, připravený vedením společnosti. Návrh obsahuje položky pro plnění plánu obnovy vodovodů a kanalizací v souladu s ustanovením § 8, odst. (11) zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, položky nemající charakter obnovy (modernizace, intenzifikace a nová zařízení) a ostatní investice (náhrady za věcná břemena, výkupy pozemků, stroje a zařízení nezabudovaná do staveb, náklady související s převody infrastrukturního majetku do vlastnictví společnosti, stavební a technologické úpravy neinfrastrukturního majetku, informační technologie apod.). Zpráva o plnění plánu investic v roce 2025 objasňuje rozdíly mezi skutečností k 31.12.2025 a plánem schváleným v 09/2025. Zástupce akcionáře Statutárního města Hradec Králové požádal o zpracování porovnání vynakládaných prostředků na obnovu infrastrukturního majetku v jednotlivých regionech s cílem posouzení, zda investice odpovídají struktuře vlastnictví a infrastruktury.

USNESENÍ 1/2026 - předkládá Ing. Loskot, Ing. Netušil

Investiční komise Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

I. Projednala

zprávu o plnění plánu investic v roce 2025 a návrh investičního plánu společnosti na roky 2026 – 2027

II. Bere na vědomí

zprávu o plnění plánu investic v roce 2025

III. Předkládá ke schválení

představenstvu společnosti návrh investičního plánu společnosti na roky 2026 – 2027.


Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0

Podpisy členů investiční komise:


Ing. Jiří Šolc 

Ing. Pavel Loskot 

Mgr. Vladan Kárník 

Ing. Lukáš Řádek, MBA 

Ing. Tomáš Hosa 

Ing. Lukáš Netušil 

Přílohy: Zpráva o plnění plánu investic v roce 2025
Investiční plán společnosti na roky 2026 – 2027 vč. příloh

v Hradci Králové dne 11. 3. 2026

Zpráva o plnění plánu investic v roce 2025

Představenstvo společnosti schválilo březnu roku 2025 plán investic na období let 2025 – 2026 a následně jej v 09/2025 aktualizovalo. Tento aktualizovaný plán z 9/2025 předpokládal hodnotu nákupu hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku v roce 2025 ve výši 336,8 mil. Kč.

Skutečná částka nákupu dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku byla v roce 2025 ve výši **320,7 mil. Kč**, tedy o 16,2 mil. Kč, tj. o 4,8 %, nižší. Důvody pro to jsou následující:

1) Časový posun několika akcí z roku 2025 na rok 2026 (důvod neleží na straně VAKHK)

příčinou bylo například déle trvající získání platných stavebních povolení, či jejich změny. Jedná se o tyto akce:

- **Výstavba nové ATS Barchov – 2,3 mil. Kč**, z důvodu komplikací při obstarávání stavebního povolení
- **Areál Víta Nejedlého, rekonstrukce západní části oplocení – 3,7 mil. Kč**, z důvodu rozhodnutí VAKHK o změně trasy bylo požádáno o vydání změny stavebního povolení před dokončením a realizace akce byla přesunuta na rok 2026
- **Vodovod Chlumecký n. C. - ul. Palackého, zkapacitnění 0,7 mil. Kč**, jedná se o stavbu realizovanou jiným investorem, kde se VAKHK podílí na zkapacitnění vodovodního řádu – stavba je jiným investorem přesunuta na rok 2026

2) Méněpráce, tj. nižší náklady na stavby, než se předpokládalo:

- **Kanalizace Nový Bydžov ulice Luční – I. etapa – 1,9 mil. Kč**

3) Drobné změny časového plánu výstavby v průběhu výstavby (jedná se o „dvouleté“ akce 2025 - 2026)

- **Kanalizace Hradec Králové - retenční stoka - ul. Za Škodovkou - Křižíkovského - 2,8 mil. Kč**
- **Kanalizace Skřivany - průtah obcí – 1,0 mil. Kč**
- **Modernizace řídicího systému IV. etapa - 0,5 mil. Kč**

4) Posun projekčních prací z objektivních příčin

- **ČOV Černilov, navýšení kapacity – 1,4 mil. Kč** (posun termínu dodání na rok I.Q 2026)
- **ÚV Chlumecký nad Cidlinou, modernizace, jímací vrty a ATS – 1,9 mil. Kč** (posun termínu dodání na I.Q 2026)

Zpracoval: Lukáš Netušil

Kontroloval: Pavel Loskot

10. 3. 2026